

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МЦЕНСКИЙ РАЙОН  
ПОДМОКРИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

25 октября 2019 года  
пос. Нововолковский

№ 198

**О Решении «Об утверждении Порядка формирования и ведения перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства».**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Подмокринский сельский Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Принять Решение «Об утверждении Порядка формирования и ведения перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства»
2. Направить данное Решение главе Подмокринского сельского поселения для подписания и обнародования в установленном порядке.

Председатель Подмокринского  
Сельского Совета народных депутатов

И.А.Усов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МЦЕНСКИЙ РАЙОН  
ПОДМОКРИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении Порядка формирования и ведения перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства.**

Принято Подмокринским сельским Советом народных депутатов 25 октября 2019 года № 198

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Подмокринский сельский Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного обнародования Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Подмокринском сельском поселении Мценского района, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования в установленном порядке.

Глава Подмокринского сельского поселения

И.А.Усов

пос. Нововолковский  
25 октября 2019 года № 113

## ПОРЯДОК

формирования, ведения обязательного обнародования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Подмокринском сельском поселении Мценского района.

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения, обязательного обнародования Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Подмокринском сельском поселении Мценского района (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.2. Настоящий Порядок регулирует правила формирования, ведения и обнародования Перечня муниципального имущества муниципального образования Подмокринское сельское поселение Мценского района, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.3. Перечень формируется в соответствии с настоящим Порядком и утверждается Подмокринским сельским Советом народных депутатов по представлению главы администрации Подмокринского сельского поселения Мценского района.

1.4. Муниципальное имущество, включенное в указанный Перечень, может передаваться во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.5. Формирование Перечня представляет собой действия по подготовке проекта решения Подмокринского сельского Совета народных депутатов об утверждении Перечня либо его изменении и дополнении путем включения или исключения из Перечня соответствующего имущества.

1.6. Ведение Перечня представляет собой деятельность по занесению в него данных о соответствующем муниципальном имуществе, изменению и дополнению Перечня, а

также его хранению в электронном и бумажном виде.

## 2. Порядок формирования Перечня

2.1. Формирование Перечня осуществляется администрацией Подмокринского сельского поселения Мценского района.

2.2. В Перечень могут быть включены нежилые помещения, нежилые здания, находящиеся в собственности муниципального образования Подмокринское сельское поселение Мценского района, свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), необходимые для обеспечения предпринимательской деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, занимаемые организациями, образующими инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

2.3. Не подлежат включению в Перечень:

- объекты муниципальной собственности, которые используются для решения вопросов местного значения;

- объекты муниципальной собственности, не являющиеся обособленными (неизолированные помещения, части зданий, помещений и прочие), в случаях, если включение их в Перечень повлияет на процесс приватизации объекта в целом.

2.4. Объекты муниципальной собственности могут быть исключены из Перечня в случаях:

- не востребованности объекта для указанных в п. 2.2 настоящего Порядка целей;

- необходимости использования помещения для муниципальных или государственных нужд;

- в случае передачи в установленном законом порядке объекта в государственную собственность РФ или государственную собственность Орловской области.

## 3. Порядок ведения Перечня

3.1. Ведение Перечня, а также учет объектов, входящих в него, осуществляется администрацией Подмокринского сельского поселения Мценского района.

3.2. Перечень включает в себя описание объекта учета с указанием его адреса, технических характеристик, арендатора (при наличии), целевого использования имущества.

3.3. Ведение Перечня осуществляется на бумажном и электронном носителе. Ведение базы данных муниципального имущества означает занесение в нее объектов учета и данных о них, обновление данных об объектах учета и их исключение из указанной базы данных при внесении изменений или дополнений в установленном порядке в утвержденный Перечень.

Данные об объектах учета, исключаемые из базы данных, переносятся в архив.

3.4. Информация об объектах учета предоставляется любым заинтересованным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 4. Порядок официального обнародования Перечня

4.1. Перечень, а также все изменения и дополнения, вносимые в него, подлежат обязательному обнародованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте администрации Подмокринского сельского поселения Мценского района в сети Интернет.

4.2. Обнародование Перечня, а также всех изменений и дополнений, вносимых в него, производится в течение 14 дней со дня принятия решения об его утверждении, изменении и дополнении.